



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 334/2025

**privind mandatarea reprezentanților Consiliului Local
al Municipiului Miercurea - Ciuc în Adunarea Generală a societății CSÍKI
SPORTCENTRUM SRL pentru negocierea și aprobarea indicatorilor - cheie de
performanță**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 16.12.2025;

Analizând:

- Referatul de aprobare al viceprimarului Sógor Enikő, înregistrat cu nr. 54783/11.12.2025;
- Raportul de specialitate cu nr. 54798/11.12.2025 întocmit de Compartimentul pentru monitorizarea societăților comerciale, prin care s-a propus adoptarea hotărârii cu privire la mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc în Adunarea Generală a societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL pentru negociere și aprobarea indicatorilor - cheie de performanță;

Pe baza rapoartelor comisei:

- economică, servicii publice și comerț
- juridică

Având în vedere:

- Adresa societății Csiki Sportcentrum SRL nr. 1134.0/10.12.2025, înregistrată la Municipiul Miercurea - Ciuc cu nr. 54567/10.12.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 353/2021 privind aprobarea înființării de către municipiul Miercurea-Ciuc a societății Csiki Sport és Rekreatív SRL Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 294/2024 privind desemnarea și mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc în Adunarea Generală a societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc nr. 53/2025 privind mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc în AGA în vederea desemnării membrilor Consiliului de administrație al societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc nr. 204/2025 privind mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc în AGA în vederea desemnării administratorului pe poziția vacantă în Consiliul de administrație al societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL, pe durata mandatului rămas.

Ținând cont de prevederile:

- art. 2 pct. 19 și 21, art. 3 lit. d), art. 29 alin. (11), art. 30, și art. 37 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Anexei nr. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinului președintelui AMEPIP nr. 651/2024 privind stabilirea nivelului minim al indicatorilor de performanță la întreprinderile publice, publicat în Monitorul Oficial nr. 187 din data de 04 martie 2025;
 - art. 117, alin. (1), art. 125, alin. (1), cap.VI din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 13 lit. h) din Actul Constitutiv al societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL;
 - art. 5 lit. h) art. 6 alin. (1) din Contractele de mandat nr. C1632/28.11.2024 și nr. C1633/28.11.2024 încheiate cu reprezentanții Municipiului Miercurea - Ciuc în Adunarea Generală a societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL;
- În temeiul art. 129, alin. (2), lit. a), b), d), alin. (3), lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139, alin. (3), lit. g), art.196 alin. (1) lit. a), și art. 627 alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se acordă mandat pentru reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc, domnii Szikszai Tamás și Bogos Ákos, ca în cadrul ședinței AGA al societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL, să negocieze și să aprobe indicatorii - cheie de performanță bazați pe Planul de administrare, respectiv să încheie Actele adiționale la Contractele de mandat (administrare) încheiate cu membrii consiliului de administrație, conform modelului, reprezentând Anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează reprezentanții Municipiului Miercurea - Ciuc în Adunarea Generală a Asociațiilor a CSÍKI SPORTCENTRUM SRL, conducerea societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, d-na. Sógor Enikő;
- d) Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate a primarului municipiului Miercurea - Ciuc;
- e) Reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc în AGA a Csíki Sportcentrum SRL;
- f) Societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL;

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTAN LADISLAU

Contrasemnează pentru legalitate -
Secretar general
WOHLFART JÓLDF

ACT ADITIONAL nr.
la CONTRACTUL DE MANDAT nr.....

Având în vedere:

- Hotărârea A.G.A nr. /2025,
- Prevederile OUG nr. 109/2011 privind governanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile Ordinului președintelui AMEPIP nr. 651/2025, publicat în MO nr. 187 din data de 04 martie 2025;

Părțile Contractului de mandat:

Domnul, cetățean român, domiciliat în județul, posesorul nr. eliberat de Ciuc, CNP, în calitate de reprezentant al AGA al societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL, cu sediul în Miercurea Ciuc,....., înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr., Cod Unic de înregistrare nr.,

și,
Doamna/Domnul, cetățean român, domiciliat în, posesor al CI seria HR nr., eliberat de SPCLEP Miercurea-Ciuc, având CNP, în calitate de ADMINISTRATOR,

au convenit

Art.1 Începând cu data de, indicatorii - cheie de performanță aprobați prin Hotărârea AGA nr.devin parte integrantă a Contractului de mandat nr.

Art.2 Tabelul cu indicatorii de performanță constituie Anexă la prezentul Act adițional.

Prezentul Act adițional intră în vigoare la data semnării lui, adică și face parte integrantă din Contractul de mandat pe care îl completează.

Încheiat în 2 (două) exemplare,câte unul pentru fiecare parte semnatară.

AGA SOCIETĂȚII CSÍKI SPORTCENTRUM SRL

Administrator,

prin,

Anexă la Actul adițional nr.
la Contractul de mandat nr.....

Indicatori de performanță al administratorului societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL



Indicatori financiari	Nivelul minim ind. de perf. Valoare de referinta	Pondere %
Politica de investitii		
Rata cheltuielilor de capital (CapEx)	8.36%	1%
Finantarea		
Rata lichiditatii curente	1	5%
Lichiditatea imediata (Test Acid)	0.8	5%
Raportul dintre datorie/EBITDA ³⁾	>0	5%
Operatiuni		
Rata de rotatie a activelor	1.99	3%
Rata de rotatie a stocurilor	58.51	5%
Rentabilitate		
Rentabilitatea capitalului propriu (ROE)	17.49%	5%
Rentabilitatea activelor (ROA)	0.48%	5%
Marja profitului din exploatare	2.43%	5%
Marja neta a profitului	0.24%	4%
Rata de crestere anuala a profitului (rata de diminuare a pierderii)	4.86%	4%
Politica de dividende		
Rata de plata a dividendelor	50%	2%
TOTAL		50%


Indicatori nefinanciari	Nivelul minim ind. de perf. Valoare de referinta	Pondere %
Indicatori de mediu		
Emisiile din domeniul de aplicare 1 ²⁾ (Tone CO ₂) (Emisiile generate direct de instalațiile companiei)	-5.78%	4
Emisiile din domeniul de aplicare 2 ³⁾ (Tone CO ₂) (Emisiile indirect generate rezultate în urma producerii energiei achiziționate)	-0.80%	4
Indicatori referitori la clienti		
Rata de retentie a clientilor	67%	4
Indicatori referitori la angajati		
Instituirea unui sistem de siguranta a angajatilor	DA	4
Numarul de instruirii in materie de siguranta	4	4
Indicatori legati de guvernanta corporativa		
Rata membrilor independenti in CA	>50%	5
Ponderea componentelor fixe in remunerarea administratorilor executivi si a administratorilor neexecutivi	66.67%	3
Valoarea totala a pachetului de remunerare ⁷⁾	conform legii	2
Numarul de reuniuni ale CA	4	4
Stabilirea politicilor de gestionare a riscurilor	DA	3
Rata membrilor de sex feminin in CA	33.33%	3
Crearea de locuri de munca		
Numar echivalent norma intreaga de angajati ⁸⁾	monitorizare	3
Numarul de angajati cu handicap ¹⁰⁾	conform legii	3
Egalitatea de gen		
Rata cadrelor superioare de conducere de sex feminin	30%	4
TOTAL		50%

AGA SOCIETĂȚII CSÍKI SPORTCENTRUM SRL

Administrator,

prin,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETARUL GENERAL AL
 U.A.T. MUNICIPIULUI
 MIERCUREAȘII
 WOHLFAR  F